**Příloha č. 9 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**

# Adresa příslušného úřadu

Úřad: **Odbor výstavby**

Ulice: **Pražská 2460**

PSČ, obec: **393 01 Pelhřimov**

## Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

* + - 1. **Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

Název stavby: ***Vestavba klubovny ve vstupním vestibulu sportovní haly***

Místo stavby: ***Česká republika, kraj Vysočina, okres Pelhřimov, město Pelhřimov, ulice Nádražní, objekt sportovní haly č.p. 1536 (st.p.č. 322/3, k.ú. Pelhřimov)***

Účel stavby: ***sportovní hala***

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Název: ***Město Pelhřimov***

Adresa: ***Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov***

IČO: ***002 48 801***

Telefon: ***+420 565 351 490***

Kontaktní osoba: ***Ing. Josef Koňák***

e-mail: ***konak.j@mupe.cz***

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

~~ano~~   ne

III. Stavebník jedná

samostatně

~~je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):~~

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

soubor staveb

podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

stavby zařízení staveniště

stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal………………………………………………………….……………………………….…..

dne ……….………………..… pod č.j. ……………………..…………………..……………….…….

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

***Rozsah řešeného území je dán stávajícím objektem sportovní haly, ve které bude provedena drobná stavební úprava v podobě zřízeného vnitřního vstupu. Objekt sportovní haly se nachází v ul. Nádražní, východně od hlavní silnice č.34 (Pelhřimov / Jindřichův Hradec).***

***Lokalita s dotčeným objektem č.p.1536 (st.p.č.322/3, k.ú. Pelhřimov) spadá do zastavěného území města Pelhřimov.***

***Řešený objekt je z východní strany obklopen stávajícím objektem kuželny, která je s dotčeným objektem dispozičně propojena. Z jižní strany přiléhá na dotčenou stavbu objekt plaveckého bazénu, který je s řešenou stavbou rovněž dispozičně propojen. Ze severní, západní strany přiléhají na objekt veřejně přístupné plochy v podobě „skate parku“ na severní straně a veřejného parkoviště s přístupovými chodníky na západní straně.***

***Při realizaci stavebních úprav bude v maximální možné míře využito stávajícího systému dopravní infrastruktury a veřejných rozvodů technické infrastruktury v okolí, vně areálu. Terén v místě řešené stavby je téměř rovinný.***

***Areál investora není od sousedních pozemků oddělen oplocením, nové oplocení není vzhledem k poloze stavby uvažováno. Vzrostlá zeleň se v řešené lokalitě nachází a vzhledem k rozsahu stavebních prací nebude stavebními pracemi dotčena.***

***Pozemek v řešené lokalitě nepodléhá ochráně zemědělského půdního fondu, neplní funkci lesa ani nespadá svou polohou do záplavového nebo poddolovaného území města.Rozsah řešeného území je dán stávajícím objektem sportovní haly, ve které bude provedena drobná stavební úprava v podobě zřízeného vnitřního vstupu. Objekt sportovní haly se nachází v ul. Nádražní, východně od hlavní silnice č.34 (Pelhřimov / Jindřichův Hradec).***

***Lokalita s dotčeným objektem č.p.1536 (st.p.č.322/3, k.ú. Pelhřimov) spadá do zastavěného území města Pelhřimov.***

***Řešený objekt je z východní strany obklopen stávajícím objektem kuželny, která je s dotčeným objektem dispozičně propojena. Z jižní strany přiléhá na dotčenou stavbu objekt plaveckého bazénu, který je s řešenou stavbou rovněž dispozičně propojen. Ze severní, západní strany přiléhají na objekt veřejně přístupné plochy v podobě „skate parku“ na severní straně a veřejného parkoviště s přístupovými chodníky na západní straně.***

***Při realizaci stavebních úprav bude v maximální možné míře využito stávajícího systému dopravní infrastruktury a veřejných rozvodů technické infrastruktury v okolí, vně areálu. Terén v místě řešené stavby je téměř rovinný.***

***Areál investora není od sousedních pozemků oddělen oplocením, nové oplocení není vzhledem k poloze stavby uvažováno. Vzrostlá zeleň se v řešené lokalitě nachází a vzhledem k rozsahu stavebních prací nebude stavebními pracemi dotčena.***

***Pozemek v řešené lokalitě nepodléhá ochráně zemědělského půdního fondu, neplní funkci lesa ani nespadá svou polohou do záplavového nebo poddolovaného území města.***

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:  ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: ***Ze stávající místnosti vedené jako šatna bude zřízena klubovna sportovního oddílu.***

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

**Stavba neobsahuje stávající ani nově zřizované byty.**

1. **U dočasného stavebního záměru**

**Jedná se o stavbu trvalou.**

1. **Údaje o místu stavebního záměru**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra [m²] |
| ***Pelhřimov*** | ***Pelhřimov*** | ***st.p.č. 322/3*** | ***zastavěná plocha a nádvoří*** | ***3218*** |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

~~ano~~ ne

1. **Zhotovitel stavebního záměru** – **stavební podnikatel**

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

***Zhotovitel stavby bude určen ve výběrovém řízení. Investor oznámí identifikační údaje zhotovitele stavby Stavebnímu úřadu min. 7 dnů před zahájením stavby.***

1. **Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru**

Zahájení ***06/2017***

Dokončení ***08/2017***

1. **Orientační náklady na provedení stavebního záměru: ~ 1 mil. Kč bez DPH**

***Skutečná realizační cena bude určena ve výběrovém řízení zhotovitele stavby na základě***

***soupisu prací, který je nedílnou součástí PD.***

1. **Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba)  ~~ano~~ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

V ***Pelhřimově*** dne ***31.3.2017***

………………………………………………..

podpis

**ČÁST B**

**Přílohy žádosti o povolení stavby:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek). |
|  | 1. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu. |
|  | 1. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. |
|  | 1. Plán kontrolních prohlídek stavby. |
|  | 1. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:    * + závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,      + stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,      + plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití,   nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb. |
|  | 1. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje). |
|  | 1. Další přílohy podle části A   k bodu II. žádosti  k bodu VI. žádosti  k bodu X. žádosti“.  “. |