

PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov
IČ: 280 94 026, tel. 565 323 117, fax 565 322 586
web: www.projektcentrum.cz, e.mail: info@projektcentrum.cz

B. Souhrnná technická zpráva

Název akce:	Zřízení klubovny ve vstupním vestibulu sportovní haly
Stavebník:	Město Pelhřimov Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
Datum:	01/2017
Stupeň:	DSP
Zakázka číslo:	17-039
Vypracoval:	Ing. Jaroslav Rybář, Vojtěch Rejzek, Petr David, Ing. Jakub Rybář, Jan Vacek

Obsah

B.1	Popis území stavby	4
a)	Charakteristika stavebního pozemku	4
b)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)	4
c)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
e)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
f)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
g)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	4
h)	Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	5
h.1)	Napojení na dopravní infrastrukturu	5
h.2)	Napojení na technickou infrastrukturu	5
i)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
B.2	Celkový popis stavby	5
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů	6
a)	Stavební řešení	6
b)	Konstrukční a materiálové řešení	6
c)	Mechanická odolnost a stabilita	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
a)	Technické řešení	6
b)	Výčet technických a technologických zařízení	6
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení	6
	Viz samostatná část projektové dokumentace	
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	6
a)	Kritéria tepelně technického hodnocení	6
b)	Energetická náročnost stavby	6
c)	Posouzení využití alternativních zdrojů energií	6
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	7
a)	Zásady řešení parametrů stavby	7
a.1)	Větrání	7
a.2)	Vytápění	7
a.3)	Osvětlení	7
a.4)	Zásobování vodou	7
a.5)	Likvidace odpadních vod	7
b)	Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)	7
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	7
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	7
b)	Ochrana před bludnými proudy	7
c)	Ochrana před technickou seismicitou	8
d)	Ochrana před hlukem	8
e)	Protipovodňová opatření	8

B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	8
	a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek.....	8
	a.1) Napojení na zdroj elektrické energie.....	8
	a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody.....	8
	a.3) Odkanalizování stavby.....	8
	a.4) Napojení na zdroj.....	8
	a.5) Přeložka.....	8
B.4	Dopravní řešení.....	8
	a) Popis dopravního řešení.....	8
	b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	8
	c) Doprava v klidu.....	8
	d) Pěší a cyklistické stezky.....	9
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	9
	a) Terénní úpravy.....	9
	b) Použité vegetační prvky.....	9
	c) Biotechnická opatření.....	9
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	9
	a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	9
	b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	9
	c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	9
	d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	9
	e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	9
B.7	Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	10
B.8	Zásady organizace výstavby.....	10
	a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	10
	b) Odvodnění staveniště.....	10
	c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	10
	d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	10
	e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	10
	f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	10
	g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	10
	h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	13
	i) Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	13
	j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	13
	k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	13
	l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	14
	m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	14
	n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	14

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Rozsah řešeného území je dán stávajícím objektem sportovní haly, ve které budou provedeny drobné stavební úpravy v podobě zřízení klubovny basketbalového klubu. Objekt sportovní haly se nachází v ul. Nádražní, východně od hlavní silnice č.34 (Pelhřimov / Jindřichův Hradec).

Lokalita s dotčeným objektem č.p.1536 (st.p.č.322/3, k.ú. Pelhřimov) spadá do zastavěného území města Pelhřimov.

Pozemek v řešené lokalitě nepodléhá ochraně zemědělského půdního fondu, neplní funkci lesa ani nespadá svou polohou do záplavového nebo poddolovaného území. Zastavěná plocha řešeného objektu se stavebními pracemi nemění.

Terén v místě řešené stavby je téměř rovinný.

Při realizaci záměru bude v plné míře využito stávajícího systému dopravní infrastruktury a veřejných rozvodů technické infrastruktury v okolí řešené budovy resp. ve vnitřních prostorách objektu.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebních prací nebyly průzkumy a rozborů na řešený areál, stavbu prováděny.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V okolí řešeného objektu resp. řešených pozemků nejsou žádná stávající ochranná a bezpečnostní pásma, kromě ochranných pásem stávajících inženýrských sítí, které budou při realizaci stavby akceptována. Areál se nenachází v městské památkové zóně.

Část objektu leží v hlukovém pásmu izofony, které nemá na navrhované stavební úpravy vliv.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený areál investora se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území města Pelhřimov.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavebními pracemi realizovanými ve vnitřních prostorách objektu nedochází ke změně vlivu stavby na okolí a na odtokové poměry v zájmovém území stavby.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace objektu není vzhledem k rozsahu stavebních úprav uvažována. Do demolice bude zahrnuto vybourání drobných konstrukcí ve vnitřní dispozici objektu. Jiné demoliční práce nebudou prováděny.

Vzrostlá zeleň se v řešené lokalitě nachází a nebude stavebními pracemi dotčena.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Dotčené území nepodléhá povinnosti zajištění vynětí ze zemědělského půdního fondu (ZPF).

Požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou v této akci řešeny.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

h.1) Napojení na dopravní infrastrukturu

Řešený areál je pro pěší přístupný ze západní strany z ul. Nádražní, kde navazují zpevněné plochy chodníků u hlavního vstupu do objektu na veřejně přístupné komunikace pro pěší v městě Pelhřimov.

Na západní straně leží podél ul. Nádražní veřejné parkoviště, sloužící pro návštěvy sportovního areálu.

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu, vstup pro pěší nebude stavebními pracemi měněno.

Parkování pro řešený areál je zajištěno v přilehlé západní ulici Nádražní, kde je před dotčeným areálem zřízeno parkoviště pro návštěvy areálu. Doprava v klidu nebude stavebními pracemi měněna, upravována.

h.2) Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení stavby na technickou infrastrukturu nebude stavebními pracemi měněno, upravováno.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavební úpravy nevyvolávají potřebu výstavby vyvolaných a souvisejících staveb.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stávající objekt je užíván jako sportovní hala bez výskytu funkčních jednotek. Účel užívání, ani kapacita objektu nebude stavebními pracemi měněna.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nedojde k narušení územní regulace a kompozice prostorového řešení.

Stávající objekt je řešen jako dvoupodlažní objekt, zastřešený plochou střechou sedlového tvaru. Půdorys objektu je ve tvaru obdélníku o celkové délce cca ~68,5m a celkové šířce cca ~37,8m. Celková výška objektu od úrovně podlahy 1.NP je cca ~15,5m.

Navrhované stavební úpravy jsou patrné z výkresové části projektu, která je součástí PD.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové a materiálové řešení objektu nebude stavebními pracemi dotčeno.

Materiálové řešení je podrobně popsáno v TZ tohoto objektu.

Barevné řešení objektu nebude stavebními úpravami dotčeno.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Projektová dokumentace řeší pouze drobné stavební úpravy ve vnitřní dispozici objektu sportovní haly v Pelhřimově. Technologie výroby není vzhledem k charakteru stavby řešena – nevyskytuje se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavebními pracemi není řešeno bezbariérové užívání objektu, které nebude stavebními pracemi měněno, upravováno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu bylo postupováno v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami ČSN a technickými předpisy.

Při provádění stavby smí být použity pouze materiály a výrobky s platným certifikátem pro použití v ČR.

Bezpečnost při užívání stavby

Způsob a možnosti užívání objektu jsou stanoveny v bezpečnostním a provozním řádu tohoto objektu.

Uživatelé řešené stavby musí být řádně proškoleni.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

SO-01: Sportovní hala

Stavební úpravy objektu sportovní haly řeší zřízení klubovny basketbalového klubu. Podrobný návrh viz. výkresová část, s podrobným popisem viz. TZ.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Podrobný popis viz. technická zpráva této PD.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Navrhované části objektu jsou navrženy výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR s přihlédnutím k platným předpisům a ČSN.

Stavební konstrukce a stavební prvky musí být navrženy a provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Navrhované stavební úpravy neobsahují technické a technologické zařízení.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Navrhované stavební úpravy neobsahují technické a technologické zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná část projektové dokumentace

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nedochází ke změně.

b) Energetická náročnost stavby

Vzhledem k rozsahu stavebních prací není řešeno.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nejsou posuzovány alternativní zdroje energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby

a.1) Větrání

Intenzity větrání :

Odvětrání:

WC 50 m³h⁻¹ na zách. sedadlo

30 m³h⁻¹ na pisoár

30 m³h⁻¹ na výtok teplé vody

a.2) Vytápění

Není řešeno, zůstává stávající beze změny.

a.3) Osvětlení

Minimální požadavky na osvětlení byly voleny dle:

ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Tabulka 5.28 – Veřejné prostory – Společné prostory

5.28.2 šatny, toalety 200lx

Ovládání osvětlení bude u vstupu do prostoru. Osvětlení v m.č. 1.13 je navrženo zářivkovými svítidly se zdrojem 2x36W. V místnosti m.č. 1.12 jsou navržena zapuštěná svítidla se zdroji LED 11W

a.4) Zásobování vodou

Způsob zásobování objektu vodou nebude stavebními pracemi dotčen. Nově zřizované zařizovací předměty v 1. NP budou napojeny na stávající vnitřní páteřní rozvody vody pod stropem 1. PP.

a.5) Likvidace odpadních vod

Způsob likvidace odpadních vod v objektu nebude stavebními pracemi dotčen. Nově zřizované zařizovací předměty v 1. NP budou odkanalizovány novým odpadním potrubím vedeným pod stropem 1. PP s napojením na stávající litinovou stoupačku pod stropem 1. PP vsazením odboček.

b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Provoz dokončené stavby nebude zdrojem nadměrných vibrací, hluku ani prašnosti. Okolí stavby není nutno speciálně chránit před těmito vlivy.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není řešeno. PD řeší stavební úpravy v 1.NP bez zásahu do spodních konstrukčních vrstev podlahy 1.PP.

b) Ochrana před bludnými proudy

Objekt se nenachází v blízkosti zařízení, které by mohlo způsobovat bludné proudy (železnice, katodová ochrana podzemních potrubí apod.). Ochrana před bludnými proudy nebude řešena.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

V objektu ani jeho okolí se nenachází žádný zdroj technické seizmicity – neřešeno.

d) Ochrana před hlukem

V okolí řešeného objektu nejsou žádné významné zdroje hluku, stavba tudíž nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na ochranu před hlukem.

e) Protipovodňová opatření

Řešený objekt se nenachází v záplavovém území města Pelhřimov, protipovodňová opatření nejsou dále řešena.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury včetně připojovacích rozměrů, výkonových kapacit a délek

a.1) Napojení na zdroj elektrické energie

Napojení na zdroj elektrické energie nebude stavebními pracemi měněno, upravováno.

a.2) Napojení na zdroj pitné a požární vody

Nebude stavebními pracemi měněno. Dojde k úpravě polohy požárního hydrantu.

a.3) Odkanalizování stavby

Odkanalizování stavby nebude stavebními pracemi měněno.

a.4) Napojení na zdroj

Pro osvětlení budou využity stávající světelné okruhy, zásuvkový okruh bude napojen ve stávající rozvodně v 1.PP, kde budou přidány dva jističe 16/1B.

a.5) Přeložka

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav vnitřní dispozice objektu nejsou přeložky řešeny.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Řešený areál je pro pěší přístupný ze západní strany z ul. Nádražní, kde navazují zpevněné plochy chodníků u hlavního vstupu do objektu na veřejně přístupné komunikace pro pěší v městě Pelhřimov. Na západní straně leží podél ul. Nádražní veřejné parkoviště, sloužící pro návštěvy sportovního areálu.

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu, vstup pro pěší nebude stavebními pracemi měněno.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Areál investora je napojen na dopravní infrastrukturu stávajícím jižním sjezdem vyústujícím do přilehlé ulice K Jezu. Tato ulice se dále napojuje na hlavní komunikaci města Pelhřimov – ul. Nádražní.

Napojení areálu na dopravní infrastrukturu nebude stavebními pracemi měněno.

c) Doprava v klidu

Parkování pro řešený areál je zajištěno v přilehlé západní ulici Nádražní, kde je před dotčeným areálem zřízeno parkoviště pro návštěvy areálu. Doprava v klidu nebude stavebními pracemi měněna, upravována.

d) Pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky nejsou vzhledem k charakteru projektové dokumentace a následného využívání objektu řešeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou navrhovány. Veškeré stavební práce budou probíhat ve vnitřních prostorech objektu sportovní haly.

b) Použité vegetační prvky

Vegetační prvky se s ohledem na charakter a rozsah stavebních prací nenavrhují.

c) Biotechnická opatření

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stávající budovu, nedochází k narušení žádných ani lokálních biokoridorů – biotechnická opatření se nenavrhují.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz řešené stavby není zdrojem nadměrné hlukové zátěže, znečištění ovzduší ani nehrozí ohrožení půdy a spodních vod odpady vznikajícími při provozu.

Provoz stavby není vzhledem k jejímu charakteru zdrojem nadměrných škodlivin (hluk ani prach) ani jiné škodlivé zátěže na okolí.

Na sousedních pozemcích nejsou objekty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V zájmovém území se nevyskytují výše uvedené krajinné prvky – ochrana dřeviny, rostlin, živočichů proto není řešena.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stávající areál nemůže mít významný vliv na vymezené ptáčí oblasti ani na evropsky významné lokality.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není řešeno. Vzhledem k charakteru a způsobu užívání stavby nedochází k narušení životního prostředí.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V okolí řešeného objektu resp. řešených pozemků nejsou žádná stávající ochranná a bezpečnostní pásma, kromě ochranných pásem stávajících inženýrských sítí nacházející se v zájmovém území stavby. Areál se nenachází v městské památkové zóně.

Část objektu leží v hlukovém pásmu izofony, které nemá na navrhované stavební úpravy vliv.

B.7 Ochrana obyvatelstva; splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Žádné speciální požadavky na ochranu obyvatelstva nebyly řešeny. Objekt není zařazen do systému ochrany civilního obyvatelstva ani neobsahuje prostory určené pro ochranu civilního obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Viz oddíl B.3 této zprávy.

b) Odvodnění staveniště

Odtokové poměry v řešeném území nebudou měněny ani upravovány – beze změn.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude na dopravní infrastrukturu napojeno stávajícím západním vstupem do objektu z ul. Nádražní, od přilehlého veřejného parkoviště sportovní haly.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby nesmí být způsobena škoda na okolních pozemcích. Ke stavbě smějí být použity pouze stroje a mechanismy, které nezpůsobují nadměrný hluk a prašnost a pracovní prostupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby. Pracovní doba bude dodržována od 6.00 h do 22.00 h (v čase od 21.00 h do 7.00 h nepřekročí hluk ze stavební činnosti 50 dB).

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace objektu není vzhledem k rozsahu stavebních úprav uvažována. Do demolice bude zahrnuto vybourání drobných konstrukcí ve vnitřní dispozici objektu. Jiné demoliční práce nebudou prováděny.

Vzrostlá zeleň se v řešené lokalitě nachází a nebude stavebními pracemi dotčena.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Dočasné zábory nebudou vzhledem k dotčeným pozemkům ve vlastnickém právu investora řešeny. Při neuvažovaném zásahu do sousedních pozemků, které nejsou ve vlastnickém právu investora si zajistí zhotovitel dočasný zábor staveniště s příslušnými majiteli pozemků.

Trvalé zábory nejsou vzhledem k rozsahu, charakteru a umístění parcely uvažovány.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpadové hospodářství bude řešeno ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby - viz. odpadové hospodářství zhotovitele stavby.

Z technického řešení navržených objektů je zřejmý následující druh a množství odpadů vzniklých při provádění stavebních prací:

1.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	17	Stavební a demoliční odpady	
	17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
1)	17 01 01	Beton	O
2)	17 01 02	Cihly	O
3)	17 01 03	Keramické výrobky	O
	17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
4)	17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	O
	17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
5)	17 04 05	Železo a ocel	O
	17 05	Zemina (včetně zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	
6)	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
	17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
7)	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

Pozn.:

- Nekontaminované odpady uvedené mohou být využity ke stavbě (terénní úpravy) a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.
- Množství, uložení a likvidátor bude upřesněno zhotovitelem stavby v průběhu stavebních prací

2.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	<i>15 01</i>	<i>Obaly</i>	
1)	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
2)	15 01 02	Plastové obaly	O
3)	15 01 03	Dřevěné obaly	O
4)	15 01 04	Kovové obaly	O
5)	15 01 06	Směsné obaly	O
	17	Stavební a demoliční odpady	
	<i>17 02</i>	<i>Dřevo, sklo a plasty</i>	
6)	17 02 01	Dřevo	O
7)	17 02 02	Sklo	O
8)	17 02 03	Plasty	O
	<i>17 04</i>	<i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>	
9)	17 04 05	Železo a ocel	O
10)	17 04 07	Směsné kovy	O
11)	17 04 11	Kabely	O
	<i>17 06</i>	<i>Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu</i>	
12)	17 06 04	Izolační materiály	O

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

3.			
Poř. č.	Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
	15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
	<i>15 01</i>	<i>Obaly</i>	
1)	15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
	17	Stavební a demoliční odpady	
	<i>17 09</i>	<i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>	
2)	17 09 03	Stavební a demoliční odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky	N

Pozn.:

- Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zemních prací není vzhledem k charakteru stavebních prací řešena.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zařízení staveniště bude zhotovitelem stavby navrženo tak, že vnější životní prostředí nebude zatěžováno splaškovými vodami vznikajícími v průběhu realizace stavby. Zhotovitel stavby zajistí smluvně s objednatelem odvoz a likvidaci komunálního odpadu vznikajícího v průběhu realizace stavby.

Zhotovitel stavby musí provádět práce pouze stavebními mechanizmy v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke kontaminaci životního prostředí ropnými látkami.

V případě úniku ropných látek z vozidel, se musí zabránit průniku do kanalizace uzavřením dešťových vpustí ucpávkami nebo ohrázkováním. Při úniku do půdy její okamžitou sanací, tj. odtěžením a následnou kontrolou přítomností škodlivin v půdě. Postup bude mít zhotovitel stavby zapracován do svého havarijního řádu a pracovníci budou proškoleni. Veškeré havárie musí být ohlášeny dle ohlašovacích postupů havarijního řádu a evidovány. Zabezpečení protihavarijních opatření bude uvedeno ve smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s likvidací následků úniku.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací je dodavatel stavby povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP, především pak zákon 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který řeší požadavky na pracoviště, požadavky na výrobní a pracovní prostředky, odbornou způsobilost, úkoly zadavatele, zhotovitele a koordinátora. Dále příslušná nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále pak zákon č. 262/2006 Sb., - Zákoník práce, který stanoví základní povinnosti zaměstnavatelů, nařízení vlády č. 495/2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků, NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona 309/2006 Sb.

Vzhledem k tomu, že stavba svým rozsahem překračuje limity dle § 15 zákona 309/2006 Sb. a na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády 591/2006 Sb., **je zadavatel stavby povinen zajistit:**

- a) koordinátora BOZP v přípravné a realizační fázi stavby
- b) zpracování Plánu BOZP
- c) zaslat ohlášení o zahájení stavebních prací na místně příslušný oblastní inspektorát práce

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Viz oddíl B 2.4. této zprávy.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není řešeno. Veškeré stavební práce budou probíhat ve vnitřních prostorech objektu.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Před zahájením stavebních prací budou po dobu výstavby řešené prostory objektu odděleny od neřešených prostor s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaným osobám na staveniště.

Při realizaci stavby je nutno dbát vzhledem k umístění vnitřních prostor v budově zvýšené opatrnosti.

Zvýšenou pozornost nutno věnovat zabezpečení vjezdu a vstupům do areálu, objektu. Při realizaci stavby si zhotovitel musí zajistit vlastní komunikační a dopravní koridor vně budovy.

Při výstavbě se nepředpokládá výskyt účinků vnějšího prostředí vyžadující zvláštní opatření.

Veškeré vybavení staveniště bude směřováno na sousední pozemky, kde si s příslušnými vlastníky pozemků zajistí dočasný zábor staveniště. Po dohodě s investorem, lze využít pro staveniště vnitřní prostory objektu.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Rozhodující dílčí termíny budou před zahájením výstavby stanoveny v dohodě mezi zhotovitelem stavby a investorem tak, aby byly dodrženy všechny nutné technologické přestávky mezi jednotlivými na sebe navazujícími procesy výstavby.

Předpokládaný postup výstavby:

1. kontrolní prohlídka

1. převzetí staveniště zhotovitelem
2. stanovení časového režimu výstavby
3. vybourání stávajících příček, podlah

2. kontrolní prohlídka

4. provedení ležatého rozvodu kanalizace
5. provedení podkladních betonů, hydroizolační izolace včetně prostupů pro vnitřní instalace a zhotovení hydroizolační vrstvy
6. vyzdění vnitřních nenosných příček
7. osazení výplní otvorů
8. provedení hrubých rozvodů vnitřních instalací
9. provedení podhledů

3. kontrolní prohlídka (lze nahradit místním šetřením pro vydání kolaudačního souhlasu)

10. provedení vnitřních omítek, obkladů, nátěrů a konstrukčních vrstev podlah
11. provedení nášlapných vrstev podlah
12. kompletace vnitřních instalací
13. dokončovací práce (úpravy povrchů, kompletace vnitřních instalací)