



**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVY**

Oddelenie verejného obstarávania
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Výzva na predkladanie ponúk

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Týmto listom si Vás dovoľujeme požiadať o predloženie ponuky v zákazke s nízkou hodnotou na predmet **„Profylaktické prehliadky a pozáručné opravy klimatizačných a VZT zariadení“** pre verejného obstarávateľa Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (ďalej aj „verejný obstarávateľ“).

V lehote **do dňa 09. 05. 2019 do 16:00 hod.** Vás žiadame prostredníctvom e-mailu na adresu: marian.szakall@bratislava.sk predložiť:

- **identifikačné údaje uchádzača** v rozsahu: názov/obchodné meno, adresa sídla/miesta podnikania, IČO, IČ DPH, Bankové spojenie, číslo účtu (IBAN), meno a priezvisko štatutárneho zástupcu alebo osoby, ktorá koná v mene uchádzača, tel. číslo a e-mailovú adresu kontaktnej osoby uchádzača a
- **cenovú ponuku** za celý predmet zákazky. Cenovú ponuku požadujeme predložiť vo forme, ktorá sa nachádza v prílohe č. 1 tejto výzvy.

Ďalšie informácie týkajúce sa predmetnej zákazky sú obsahom tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
IČO: 00603481
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Krajina: Slovenská republika
Kontaktná osoba: Marian Szakáll
Telefón: +421 2 59 356 520
E-mail: marian.szakall@bratislava.sk
Internetová stránka: www.bratislava.sk

PREDMET ZÁKAZKY:

Profylaktické prehliadky a pozáručné opravy klimatizačných a VZT zariadení

Opis predmetu zákazky:

- a) Profylaktické prehliadky - jarná a jesenná údržba klimatizačných a VZT zariadení v budovách magistrátu hlavného mesta,
- b) Pozáručné opravy – dodávateľ vykoná pozáručné opravy klimatizačných a VZT zariadení na základe cenovej ponuky a následnej čiastkovej objednávky na opravu.

Účel predmetu zákazky:

Servis a opravy klimatizačných a VZT zariadení.

Funkčná špecifikácia predmetu zákazky:

Sezónne (profylaktické) prehliadky klimatizačných jednotiek v budovách magistrátu hlavného mesta, zahŕňajúce kontrolu, čistenie, príp. výmenu súčastí vnútorných a vonkajších klimatizačných jednotiek smerujúce k dosiahnutiu bezproblémovej funkčnosti klimatizačných zariadení.

Profylaktická prehliadka klimatizačných jednotiek zahŕňa:

- Čistenie a dezinfekcia výparníka vnútornej jednotky
- Čistenie a dezinfekcia filtrov
- Kontrola elektroinštalácie vnútornej jednotky
- Čistenie a dezinfekcia kondenzátora vonkajšej jednotky
- Kontrola elektroinštalácie vonkajšej jednotky
- Meranie odberných prúdov kompresora
- Kontrola tlakov chladiaceho okruhu
- Meranie odporov snímačov chladiaceho zariadenia
- Funkčnosť zariadenia a 4-cestného ventilu (kúrenie, chladenie)
- Dotiahnutie elektrických svoriek (prechodový odpor)
- Vyhotovenie protokolov o stave zariadení s nameranými hodnotami v súlade s ustanoveniami zákona č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynch v znení neskorších predpisov.

Opravy nad rámec profylaktických prehliadok – dodávateľ vykoná opravy klimatizačných a VZT zariadení na základe cenovej ponuky a následnej objednávky na opravu.

Technická špecifikácia predmetu zákazky

Primaciálny palác - Primaciálne nám. 2

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	VRF vonkajšia	ks			5
2.	VRF vnútorná	ks			23
3.	VZT	ks			1
4.	Chiller	ks			2
5.	Fancoil	ks			6
6.	Split vonkajšia	ks			2
7.	Split vnútorná	ks			2
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-7.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Bratislava, Laurinská 7

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	Split vonkajšia	ks			4
2.	Split vnútorná	ks			10
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-2.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Bratislava, Laurinská 5

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	Split vonkajšia	ks			2
2.	Split vnútorná	ks			9
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-2.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Bratislava, Primaciálne nám. 1

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	Split vonkajšia	ks			42
2.	Split vnútorná	ks			46
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-2.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Bratislava, Záporožská 7

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	Split vonkajšia	ks			2
2.	Split vnútorná	ks			2
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-2.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Bratislava, Blagoevova 9

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	Split vonkajšia	ks			1
2.	Split vnútorná	ks			1
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-2.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Bratislava, Biela ul. 6

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	DVM vonkajšia	ks			1
2.	DVM vnútorná	ks			11
3.	Prenájom lešenia	sada			1
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-2.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Bratislava, Uršulínska 6

Por.č.	Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presná hodnota
1.	DVM vonkajšia	ks			1
2.	DVM vnútorná	ks			7
3.	Split vonkajšia	ks			1
4.	Split vnútorná	ks			2
	Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika			
	Podľa bodov 1.-4.	Profylaktické prehliadky + Pozáručné opravy			

Servisné a opravné práce mimo rozsahu jarnej a jesennej profylaktickej prehliadky budú vykonávané na základe cenovej ponuky a samostatnej objednávky.

Ďalšie požiadavky týkajúce sa predmetu zákazky:

- Cena za predmet zmluvy zahŕňa 2 profylaktické prehliadky: prácu technika, všetky náklady spojené s výjazdom na servisnú prehliadku chladiaceho systému (t. j. náhrady za prejdene kilometre a čas strávený na ceste), súvisiaci materiál použitý pri servisných prehliadkach, kontrolu úniku Fplynov, čistenie alebo výmenu filtračných vložiek (podľa vyhodnotenia technikom), režijné náklady (filtre, čistiace, dezinfekčné prostriedky), likvidácia odpadu a tiež všetky clá a poplatky, ako aj iné náklady spojené s plnením zmluvy.
- Pri zistení porúch verejný obstarávateľ požaduje dodávku náhradných dielov a ich inštaláciu (celková cena náhradných dielov a pomocného materiálu maximálne do 20 % zmluvnej ceny).
- Vonkajšia (kondenzačná) jednotka: vizuálna kontrola zariadenia, dotiahnutie rezonujúcich častí, kontrola/dotiahnutie elektro dopojenia prvkov systému, kontrola tesnosti/meranie tlakov chladiacich okruhov, naplnenie systému predpísanou dávkou chladiva, kontrola motora ventilátora, vôľa vrtule, ložísk, meranie štartovacích a prevádzkových odberov kompresora, kontrola riadiaceho modulu.

- Kontrola/vyčistenie lamiel kondenzátora, funkčná skúška jednotky.
- Vnútna jednotka: vizuálna kontrola zariadenia, kontrola/vyčistenie filtra, kontrola/vyčistenie, dezinfekcia výparníka a vnútorných častí jednotky, skúška odtoku kondenzátu/funkčnosť čerpadla, kontrola ventilátora, vibrácie, chod v rôznych stupňoch, kontrola poruchových stavov v pamäti/prehodnotenie, funkčná skúška celej jednotky.
- Časť elektro: kontrola hlavného ističa, kontrola a dotiahnutie skrutiek na svorkovniciach el. klimatizačných jednotiek, meranie prúdových odberov, kontrola funkcie regulačných termostátov.
- Činnosti v zmysle zákona č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch v znení neskorších predpisov (HFC chladivá): kontrola tesnosti okruhu, označenie zariadenia štítkom, zápis do prevádzkovej knihy (dostupnosť zabezpečí prevádzkovateľ, 2x ročne - jarná a jesenná prehliadka).
- Úspešný uchádzač (ďalej aj „dodávateľ“) vykoná servis/opravu/údržbu (ďalej aj „servis“) klimatizačných zariadení v mieste sídla verejného obstarávateľa na základe ním predloženého a verejným obstarávateľom potvrdeného harmonogramu plnenia. Dodávateľ predloží návrh harmonogramu plnenia do 7 dní od účinnosti zmluvy. Verejný obstarávateľ potvrdí návrh harmonogramu do 2 dní od doručenia.
- Verejný obstarávateľ požaduje predložiť podrobný aktualizovaný rozpočet (cenovú kalkuláciu) do 7 dní od účinnosti zmluvy, jednotková cena vrátane a bez DPH.
- Dodávateľ bude fakturovať po poskytnutí služby, splatnosť faktúr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry verejnemu obstarávateľovi.
- Základná doba pre poskytovanie služieb je od 7:30 h do 16:00 h v pracovné dni.
- Verejný obstarávateľ požaduje nástup na servisný zásah v prípade poruchy do 48 hodín od nahlásenia poruchy, odstránenie vzniknutej poruchy a sfunkčnenie zariadenia do 48 hodín od nahlásenia poruchy. Odstránenie väd plnenia najneskôr do 24 hodín od nahlásenia väd plnenia.
- Verejný obstarávateľ požaduje opravu výmenou (nákup) - prednostne kalkulovať s výmenou klimatizačnej jednotky s chladivom.
- Dĺžka trvania zmluvného vzťahu: 12 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy, maximálne však do dosiahnutia 20 % z celkovej zmluvnej ceny plnenia v prípade možných opráv.
- Dodávateľ po vykonaní prác vystaví protokol, technickú správu o priebehu servisných prác a stave zariadení.
- Dodávateľ je oprávnený vystaviť faktúru po prebratí a potvrdení protokolu o poskytnutí služby objednávateľom na základe skutočne vykonanej práce a na základe skutočného použitého množstva súvisiaceho materiálu (náhradné diely).
- Faktúra za realizáciu opravy musí obsahovať: položkovitý rozpis prác pri jednotlivých opravách, jednotkovú cenu za položku, celkovú cenu za položku a celkovú cenu za práce

bez DPH a s DPH; položkovitý rozpis náhradných dielov s uvedením pri jednotlivých položkách názvu náhradného dielu, jednotkovej ceny náhradného dielu, dodaného počtu daného náhradného dielu, celkovej ceny položky náhradného dielu a celkovej ceny za všetky položky náhradných dielov bez DPH a s DPH.

- Verejný obstarávateľ požaduje minimálne 24 mesiacov záruku na vykonaný servis a na dodané náhradné diely.
- Profylaktické prehliadky zariadení budú vykonávané na základe čiastkových objednávok.
- Pozáručné opravy – dodávateľ vykoná pozáručné opravy klimatizačných a VZT zariadení na základe cenovej ponuky a následnej čiastkovej objednávky na opravu.

Rozdelenie predmetu zákazky na časti: Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač je povinný predložiť ponuku na celý predmet zákazky tak, ako je podrobne vymedzený v časti „Opis predmetu zákazky“ tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

Hodnota zákazky: 34 778,61 eur bez DPH (41 734,33 eur s DPH)

Hlavné miesto poskytovania predmetu zákazky: Hlavné miesto poskytovania predmetu zákazky sa nachádza v Bratislave nasledujúcich lokalitách - Primaciálne nám. 429/1 a 2, Blagoevova 0/9, Biela 6, Uršulínska 6, Záporožská 7, Laurinská 5 a 7.

Doba trvania zákazky: 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti, resp. do vyčerpania 20 % zo zmluvnej ceny v prípade možných pozáručných opráv

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

50730000-1 - Opravy a údržba chladiacích zostáv
42500000-1 - Chladiace a ventilačné zariadenia
42512000-8 - Klimatizačné zariadenia
42512500-3 - Časti klimatizačných mechanizmov
45331000-6 - Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie
39717000-1 - Ventilátory a klimatizačné spotrebiče

Hlavné kritérium na vyhodnotenie ponúk: najnižšia cena

Spôsob určenia ceny: Cena za celý predmet zákazky s DPH zahŕňa náklady na realizáciu jarnej a jesennej profylaktickej prehliadky v rozsahu uvedenom v požiadavkách na predmet zákazky.

V prípade, ak uchádzač nie je platiteľom DPH, na túto skutočnosť upozorní verejného obstarávateľa.

Na účely hodnotenia ponúk bude rozhodujúca cena s DPH. Hodnotiť sa budú iba ponuky nepresahujúce maximálny finančný limit. Pokiaľ ponuku predkladá uchádzač, ktorý nie je platca DPH, na túto skutočnosť upozorní v ponuke a určí navrhovanú zmluvnú cenu. Táto zmluvná cena sa bude považovať za konečnú, a to bez ohľadu na to, či sa neskôr uchádzač stane platcom DPH.

Platobné podmienky: Verejný obstarávateľ na uvedený predmet zákazky neposkytuje finančný preddavok ani zálohovú platbu. Platba sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry. Lehota splatnosti faktúr je stanovená na 30 dní odo dňa doručenia faktúry verejnému obstarávateľovi.

Vyhodnotenie ponúk: Ponuku uchádzača, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za predmet zákazky, a ktorý splnil všetky podmienky a požiadavky uvedené v tejto Výzve na predkladanie ponúk, verejný obstarávateľ vyhodnotí ako úspešnú. Úspešného uchádzača a aj neúspešných uchádzačov bude verejný obstarávateľ prostredníctvom e-mailu informovať o výsledku vyhodnotenia ponúk. Verejný obstarávateľ bude o výsledku vyhodnotenia ponúk informovať uchádzačov približne týždeň po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, a to z dôvodu následných povinností vyplývajúcich z interných predpisov.

Výsledok postupu zadávania zákazky: Zmluva o poskytovaní služieb

PODMIENKY ÚČASTI

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní, konkrétne:

1. uchádzač musí byť oprávnený na dodanie tovaru, ktorý je predmetom tejto zákazky.
2. uchádzač nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

PRÍPRAVA A PREDKLADANIE PONUKY

Lehota na predkladanie ponúk: do dňa 09. 05. 2019 do 16:00 hod. miestneho času.

Spôsob predkladania ponúk: Ponuku je potrebné zaslať v lehote na predkladanie ponúk v elektronickej podobe na e-mailovú adresu kontaktnej osoby verejného obstarávateľa: marian.szakall@bratislava.sk. Ponuky doručené po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebudú zaradené do vyhodnotenia. Uchádzač v predmete e-mailu uvedie, že predkladá ponuku na predmet zákazky s názvom: „Profylaktické prehliadky a pozáručné opravy klimatizačných a VZT zariadení“.

Obsah ponuky: Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať nasledovné doklady:

- **identifikačné údaje uchádzača:** názov/obchodné meno, adresa sídla/miesta podnikania, IČO, IČ DPH, Bankové spojenie, číslo účtu (IBAN), meno a priezvisko štatutárneho zástupcu alebo osoby ktorá koná v mene uchádzača, tel. číslo a e-mailovú adresu kontaktnej osoby uchádzača (vzor sa nachádza v Prílohe č. 2 tejto Výzvy na predkladanie ponúk) a
- **návrh na plnenie kritérií** vypracovaný podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 1 – Návrh na plnenie kritéria tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

Ponuka uchádzača musí byť podpísaná uchádzačom, jeho štatutárnym zástupcom alebo iným písomne splnomocneným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať za uchádzača v záväzkových vzťahoch tu opísaných na základe písomného splnomocnenia. V prípade

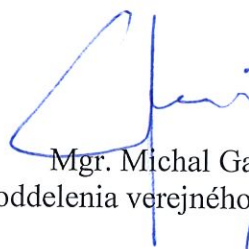
ak ponuku podpisuje splnomocnený zástupca uchádzača, je potrebné, aby súčasťou ponuky bolo aj toto písomné splnomocnenie.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Vzájomná komunikácia a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami ohľadom vysvetľovania podmienok uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk sa bude uskutočňovať elektronicky prostredníctvom e-mailu. Záujemca bude posielat' e-mail tak, aby bola zrejmalá jeho identifikácia. Prípadné nejasnosti je možné konzultovať s kontaktnou osobou verejného obstarávateľa: Marian Szakáll, e-mail: marian.szakall@bratislava.sk.

V Bratislave, dňa 30. 04. 2019



Mgr. Michal Garaj
vedúci oddelenia verejného obstarávania

Prílohy:

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií (sa nachádza v samostatnom excel dokumente, ktorá Vám bola zaslaná e-mailom spolu s touto výzvou)

Príloha č. 2 – Vzor Identifikačné údaje uchádzača

Príloha č. 3 – Zmluva o poskytovaní služieb služieb (príloha sa nachádza v samostatnom pdf dokumente, ktorý tvorí prílohu e-mailu)

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA

Obchodné meno/Názov:	
Adresa sídla/miesta podnikania:	
Meno a priezvisko štatutárneho zástupcu:	
IČO:	
IČ DPH:	
Názov banky:	
Číslo účtu (IBAN):	
Telefónne číslo:	
E-mailová adresa:	

