

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
(zwana dalej „SIWZ”)



Zn. spr. SAZ.270.1.1.2018

Tryb postępowania: **przetarg nieograniczony**

Podstawa prawna – art. 10 ust. 1 oraz art. 39- 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 24.08.2017 r. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

Przedmiot zamówienia:

„Wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi”

Postępowanie opublikowano:

1. Biuletyn Zamówień Publicznych nr 543894-N-2018 z dnia 12.04.2018 r.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Nadleśnictwa Oborniki Śląskie
3. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Oborniki Śląskie

Opracował:

Tomasz Lechki

**Specjalista ds. administracji
i zamówień publicznych**

Zatwierdził:

Nadleśniczy

Marcin Majewski

Oborniki Śląskie, kwiecień 2018 r.

Rozdział 1. Zamawiający

**Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie**

tel. 71 310 57 60, fax 71 310 57 61,

e-mail: oborniki@wroclaw.lasy.gov.pl

adres strony internetowej:

<http://www.oborniki.wroclaw.lasy.gov.pl/>

Godziny urzędowania (pracy) 7:00 - 15:00

NIP 915-000-57-07, Regon 931024037,

zwany dalej „Zamawiającym”, zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi”.

Postępowanie oznaczone jest znakiem **SAZ.270.1.1.2018**

Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 24.08.2017 r. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej **Ustawą** oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - 1) Biuletyn Zamówień Publicznych
 - 2) Biuletyn Informacji Publicznej Zamawiającego:
http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_wroclaw/nadl_oborniki_slaskie/zamowienia_publiczne
 - 3) tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie zwanego dalej "budynkiem", wymiana instalacji gazowej wewnętrznej w budynku wraz z robotami towarzyszącymi, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub dokonanie zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy przy jednoczesnym nie wniesieniu w ciągu 14 dni sprzeciwu przez organ w drodze decyzji. Budynek jest zlokalizowany w Obornikach Śląskich pod adresem: ul. Wrocławska 12, na działce o numerze 47/394, AM 19, obręb Oborniki Śląskie, gmina Oborniki Śląskie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 6 do SIWZ (Dokumentacja projektowa). Jeśli w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia, wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, Zamawiający - w odniesieniu do wskazanych wprost w dokumentacji przetargowej parametrów, czy danych (technicznych lub jakichkolwiek innych), identyfikujących pośrednio lub bezpośrednio towar bądź produkt - dopuszcza rozwiązania równoważne zgodne z danymi technicznymi i parametrami zawartymi w w/w dokumentacji. Jako rozwiązania równoważne, należy rozumieć rozwiązania charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych, a znajdujących się w dokumentacji.
Jeżeli Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w dokumentacji, ale nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały – wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania.
Nazwy własne mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Nazwą własną jest nazwa, pod którą

oznaczany przez nią przedmiot występuje (lub występowałby) zarówno w Polsce, jak i w innych krajach.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy, wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

3. Przedmiar dołączony jest wyłącznie pomocniczo w celu sporządzenia kalkulacji własnej. Wykonawca powinien pamiętać, bez względu na jakiegokolwiek ograniczenia zasugerowane przez opis każdej pozycji lub wyjaśnienie, że cena przedstawiona w ofercie stanowi zapłatę za prace wykonane i zakończone pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane w przedmiarze.
4. Wybór miejsca wywozu gruzu i urobku wraz z utylizacją jest obowiązkiem Wykonawcy i stanowi jego koszt, niezależnie od zasugerowanej w przedmiarze robót odległości takiego wywozu.
5. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi. Minimalny okres gwarancji ustala się na: 36 miesięcy, a maksymalny na 60 miesięcy. Okres rękojmi biegnie równoległe z okresem gwarancji. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca gwarantuje nieodpłatne usunięcie wad.
6. Okres gwarancji (rękojmi) będzie punktowany zgodnie z opisem kryteriów oceny ofert zawartym w rozdziale 19 SIWZ.
7. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a Ustawy, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. z 08.09.2016 r. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.):
 - 1) Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - **wykonywanie prac fizycznych związanych z robotami budowlanymi;**
 - 2) sposobu dokumentowania zatrudnienia osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy:
 - dane osób (imię i nazwisko oraz stanowisko pracy) wykonujących czynności wskazane w pkt 1 zostaną ujęte w formie wykazu i przekazane Zamawiającemu w terminie 10 dni od podpisania umowy. Dotyczy to także pracowników podwykonawców i dalszych podwykonawców,
 - Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego będzie zobowiązany, w terminie 5 dni, do przedstawienia dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 2. Zamawiający nie może zwracać się ze wskazanym żądaniem częściej niż 1 raz w miesiącu.
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu weryfikacji, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez wykonawcę (lub podwykonawcę i dalszego podwykonawcę);
 - 3) sankcje z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy:
 - Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych, a w przypadku dwukrotnego nie wywiązania się ze wskazanego obowiązku lub zmiany sposobu zatrudnienia określonych osób, również prawo odstąpienia od umowy i naliczenia dodatkowo kary umownej jak za nienależyte wykonanie zamówienia.

8. Nomenklatura CPV:

Główny kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe;

45330000-9 - Hydraulika i roboty sanitarne;

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

Rozdział 4. Oferty częściowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

Rozdział 5. Oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

Rozdział 6. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie do dnia **31.07.2018 r.**

Rozdział 7. Informacja o podwykonawcach

1. Stosownie do art. 36a ust. 1 Ustawy Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podać nazwę oraz adres tych podwykonawców.
3. Wykonawca, w celu wykazania braku istnienia podstaw wykluczenia z postępowania wobec podwykonawców, którym zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, zamieszcza informacje o tych podwykonawcach również w oświadczeniu składanym na podstawie art. 25a ust. 1 Ustawy wg wzoru określonego w załączniku nr 2 do SIWZ.
4. Wykonawca może za zgodą Zamawiającego zmienić lub zrezygnować z Podwykonawcy wskazanego w ofercie. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Przepisy tego ustępu stosuje się odpowiednio wobec dalszych podwykonawców.
5. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Rozdział 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (**w tym wykonawcy działający jako spółka cywilna**):

- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- 2) **zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 3) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- 4) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;
- 5) oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 Ustawy (wg wzoru określonego w załączniku nr 2 do SIWZ) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Rozdział 9. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z § 7 i 8 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).

Rozdział 10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN]. Jeżeli do oferty zostaną załączone dokumenty, w których wartości podane będą w walutach innych niż złoty polski zostaną one przeliczone wg kursów średnich walut obcych NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

Rozdział 11. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z postępowania

1. Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Określenie warunków:
Zamawiający nie precyzuje tego warunku.
 - 2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna.
Określenie warunków:
Zamawiający nie precyzuje tego warunku.
 - 3) Zdolność techniczna lub zawodowa.
Opis warunków:
 - a) Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie zrealizował lub realizuje (przy czym w tym przypadku będzie liczona wartość zrealizowanej części przedmiotu umowy), co najmniej 2 roboty budowlane,

polegającą na wykonaniu instalacji gazowej w budynkach na kwotę nie mniejszą niż **50 000,00 zł brutto** każda (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). Wykonawca nie może sumować robót o mniejszej wartości celem spełnienia wymaganego warunku.

- b) Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje jedną osobą w charakterze Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności odpowiadającej zakresem prac objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. z 06.07.2017, Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoba ta musi legitymować się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65, z późn. zm.). Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie imienia i nazwiska kierownika budowy wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych tej osoby.
2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Ustawy, art. 24 ust. 5 pkt 8 Ustawy.
 3. Na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 Ustawy Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Ustawy, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
 4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 8 Ustawy może na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Zastosowanie środków naprawczych nie będzie miało miejsca w stosunku do Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, Wykonawcy, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz wobec którego nie upłynął jeszcze określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione przez niego dowody.

W przypadku nieuwzględnienia przedstawionych dowodów Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania.

5. Wykonawca, w myśl art. 22a Ustawy, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych oraz sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa innego podmiotu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o której mowa w ust. 4
9. Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego zawiera załącznik nr 4 do SIWZ.
10. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu składanym na podstawie art. 25a ust. 1 Ustawy (wg wzoru określonego w załączniku nr 2 do SIWZ).
11. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Rozdział 12. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, należy wraz z ofertą przedłożyć:
Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 Ustawy (Załącznik Nr 2 do SIWZ);
2. W celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 Ustawy wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie przedłożyć:
 - 1) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 2) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł

porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

3. **W celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 Ustawy wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie przedłożyć:**

Wykaz wykonanych robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

4. **W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy:**

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1) pkt 23 Ustawy – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5. **Inne dokumenty które należy przedłożyć wraz z ofertą:**

- 1) Pełnomocnictwo (w przypadku składania oferty wspólnej lub gdy osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy działa na podstawie pełnomocnictwa);
- 2) zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 4 do SIWZ, (jeżeli dotyczy).

6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument, lub dokumenty, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

7. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5 pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego

lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

8. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba której dokument dotyczy o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Rozdział 13. Wymagania dotyczące wadium

1. Przystępując do postępowania należy wnieść **wadium w wysokości 2 000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące)**.
2. Wadium można wnieść w formie:
 - 1) pieniędzy;
 - 2) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancji bankowej;
 - 4) gwarancji ubezpieczeniowej;
 - 5) poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. z 17.03.2016, Dz. U. z 2016 r., poz. 356, z późn. zm.).
3. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego:

PKO BP S.A. nr: 23 1020 5297 0000 1302 0001 0660
4. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej do oferty należy załączyć potwierdzenie dokonania przelewu.
5. W przypadku wniesienia wadium w formach, o których mowa w ust. 2 pkt 2,3 i 5, oryginał dokumentu należy dołączyć do oferty (Zamawiający zaleca umieszczanie oryginału „luzem” - w wewnętrznej kopercie lub koszulce, a do oferty załączanie kserokopii dokumentu, poświadczonej za zgodność z oryginałem).
6. W przypadku wniesienia wadium w formie, o której mowa w ust. 2 pkt 4 (gwarancji ubezpieczeniowej), w przypadku gdy z treści dokumentu wynika, że w celu realizacji postanowień gwarancji, niezbędne jest przedstawianie Gwarantowi oryginału gwarancji, oryginał takiego dokumentu należy dołączyć do oferty zgodnie z opisem zawartym w ust. 5. W pozostałych przypadkach (tj. gdy z treści dokumentu nie wynika konieczność przedstawiania Gwarantowi oryginału) wystarczy załączenie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Pomimo tego Zamawiający zaleca aby zawsze załączać oryginał gwarancji wadium.
7. W przypadku zamiaru wniesienia wadium w formach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-5, musi ono spełniać następujące wymogi:
 - 1) musi być wystawione na Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie,
 - 2) zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy.

Zamawiający zwraca uwagę na znowelizowaną treść art. 46 ust. 4a Ustawy. W przypadku gdy wystawca gwarancji nie tylko podaje podstawę prawną ale cytuje ten przepis, wykonawca powinien zadbać o to, by treść gwarancji odpowiadała obowiązującym przepisom.
8. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

9. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje data i godzina uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 11.
11. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli takie jest w postępowaniu wymagane).
12. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
13. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 10, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
14. Wadium musi być wniesione co najmniej na okres związania ofertą. W przypadku wadium wnoszonego w formie innej niż pieniężna, należy pamiętać, że pierwszym dniem obowiązywania wadium musi być dzień w którym przypada termin składania ofert.
15. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli takie zabezpieczenie było w postępowaniu wymagane);
 - 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
16. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Rozdział 14. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia orzeczenia.

Rozdział 15. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (tekst jedn. z 02.08.2017 r., Dz. U. z 2017 r., poz. 1481, z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Dopuszcza się porozumiewanie faksem pod numerem 71 310 57 61 i drogą e-mail na adres oborniki@wroclaw.lasy.gov.pl, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jedn. z 24.06.2017 r., Dz. U. z 2017 r., poz. 1219, z późn. zm.), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na nr faxu lub pod adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania pisma, oświadczy, iż ww. nie otrzymał.
3. Dla ofert, a tym samym dokumentów przesyłanych na ewentualne wezwanie z art. 26 ust. 3 lub 3a Ustawy lub art. 26 ust. 2 lub 2f Ustawy, dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna, przekazana za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
4. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
5. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej.
6. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:
 - w sprawie przedmiotu zamówienia p. Dariusz Cholewa
 - w sprawie procedury zamówienia p. Tomasz Lechki

Kontakt jest możliwy od poniedziałku do piątku w godzinach od 08.00 do 14.00, pod numerem tel. 71 310 57 60.

Rozdział 16. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy oraz wszelkie dokumenty i oświadczenia zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ. Kosztorys ofertowy należy wykonać w podziale na pozycje i działy w formie szczegółowej bądź uproszczonej (bez konieczności dołączania zestawień RMS).
2. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:
 - 1) **osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/ Wykonawców** w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej **lub Pełnomocnika**,
 - 2) w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców **przez osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo**.
3. Zaleca się, aby każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Zaleca się, aby wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty były parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

5. Zaleca się, aby strony oferty były ze sobą trwale połączone i kolejno ponumerowane. Numeracja stron winna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty, przy czym wykonawca może nie numerować stron niezapisanych. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
6. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie ze wzorów przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje wymagane przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach.
7. Forma dokumentów i oświadczeń:
 - 1) Oświadczenia, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale
 - 2) Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 1, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 - 3) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą
 - 4) Ewentualne pełnomocnictwo musi być załączone w oryginale i wystawione przez osobę/osoby reprezentującą/reprezentujące Wykonawcę albo załączone jako kopia (odpis) poświadczona(-y) notarialnie;
 - 5) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.
8. Tajemnica przedsiębiorstwa:
 - 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. z 01.09.2003 r., Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), dokumenty i oświadczenia takie muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIĄĆ – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno). Nie zostaną ujawnione informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania oferty zastrzeżł (na formularzu ofertowym), że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa poprzez załączenie dowodów potwierdzających, że:
 - a) informacje nie są ujawnione do wiadomości publicznej,
 - b) informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny, lub inny, o ile ma wartość gospodarczą,
 - c) Wykonawca poczynił działania w celu zachowania poufności tych informacji poprzez ochronę fizyczną lub prawną.Brak elementu wykazania, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, będzie skutkowało nieważnością zastrzeżenia.
 - 2) W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie Ustawy lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.
9. Opakowanie i adresowanie oferty.
 - 1) Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która powinna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia, oznaczona danymi Wykonawcy (nazwa i adres), zaadresowana na adres Zamawiającego z dopiskiem „Oferta w przetargu nieograniczonym na „Wymiana kotła

w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi” (SAZ.270.1.1.2018). Nie otwierać przed dniem 27.04.2018 r. godz. 11.00”.

- 2) Jeżeli oferta Wykonawcy nie będzie oznaczona we wskazany w pkt 1 sposób, Zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty bądź otwarcie wadliwie oznakowanej oferty przed terminem składania ofert. Wzór oznakowania oferty:

✂

Skarb Państwa w zarządzie
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy
Państwowe
Nadleśnictwo Oborniki Śląskie
ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie

Oferta w przetargu nieograniczonym na
„Wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa
Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi”
(SAZ.270.1.1.2018)

Nie otwierać przed dniem 27.04.2018 r., godz. 11.00.

✂

10. Wykonawca może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert.
 - 1) w przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje, najlepiej w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak w poprzedzającym ustępie, z dopiskiem „wycofanie”;
 - 2) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów – wykonawca winien dokumenty te złożyć. Powyższe oświadczenie i ew. dokumenty należy obowiązkowo zamieścić w zamkniętej kopercie, zaadresowanej jak w poprzedzającym ustępie, przy czym koperta powinna mieć dopisek „zmiany”;
 - 3) Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.
11. Informacje pozostałe:
 - 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
 - 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w SIWZ;
 - 3) Oferta musi być sporządzona:
 - a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej.
12. Wraz z ofertą Wykonawca powinien złożyć co najmniej następujące dokumenty (katalog nie jest zamknięty, stanowi listę pomocniczą przy sporządzaniu oferty):
 - 1) Dowód wniesienia wadium;
 - 2) Formularz oferty (załącznik nr 1 do SIWZ), wraz z dołączonym **kosztorysem ofertowym**, wykonanym w podziale na pozycje i działy w formie szczegółowej bądź

uproszczonej (bez konieczności dołączania zestawień RMS). Kosztorys posłuży Zamawiającemu do sprawdzenia prawidłowości wyliczenia ceny.

- 3) Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 Ustawy (Załącznik Nr 2 do SIWZ);
 - 4) Pełnomocnictwo (w przypadku gdy dotyczy);
 - 5) Pisemne zobowiązanie podmiotu trzeciego, wg. wzoru stanowiącego zał. nr 4 do SIWZ (jeśli wykonawca posiłkuje się zasobami tego podmiotu w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu).
13. W związku z tym, że Zamawiający stosuje w przedmiotowym postępowaniu tzw. procedurę odwróconą, o której mowa w art. 24aa Ustawy, dokumentów, o których mowa w Rozdziale 12 ust. 2 i 3, stosownie do postanowień art. 26 ust. 2 Ustawy, może (nie musi) zażądać od Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.
14. Ponadto, zgodnie z art. 26 ust. 2f Ustawy, dokumentów o których mowa w Rozdziale 12 ust. 2 i 3 (wszystkich lub wybranych) Zamawiający może zażądać na każdym etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia jego odpowiedniego przebiegu.

Rozdział 17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12 w Obornikach Śląskich, w terminie **do dnia 27.04.2018 r. do godz. 10.00**, osobiście lub za pośrednictwem poczty.
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w świetlicy Nadleśnictwa Oborniki Śląskie, w dniu **27.04.2018 r. o godz. 11.00**.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty, wg kolejności wpływu, Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach (jeśli Zamawiający wymagał ich podania) a także wszystkie informacje dotyczące punktowanych elementów oferty.
7. Informacje, o których mowa w ust. 5 i 6 Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 18. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest podać na formularzu ofertowym (zał. nr 1 do SIWZ) cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, którą należy wyliczyć w oparciu o załączoną dokumentację projektową i wymogi SIWZ.
3. Przedmiar robót dołączony jest wyłącznie pomocniczo.
4. Wykonawca uwzględniając wymogi, o których mowa w SIWZ, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne rabaty i upusty.
5. Należy pamiętać, że cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, jak również wszelkie inne koszty w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
6. Cena oferty winna być podana w złotych polskich, liczbowo i słownie.

7. Prawidłowe ustalenie stawki podatku od towarów i usług (VAT) należy do obowiązków Wykonawcy, w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.
8. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
9. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ.

Rozdział 19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny:

l.p.	Kryterium	Opis	Waga – udział w ocenie
1	Cena	Cena oferty (z podatkiem VAT)	60 pkt
2	Okres gwarancji	Okres gwarancji i rękojmi zaoferowany przez Wykonawcę na formularzu oferty	40 pkt

2. W kryterium ceny ocenie poddana zostanie cena oferty brutto obliczona przez wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami określonymi w Rozdziale 18 SIWZ i podana w „Formularzu ofertowym” (wg. wzoru zał. nr 1 do SIWZ). Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom odbywać się będzie wg następującej zasady:

Cena brutto najniższej zaproponowanej oferty

Liczba punktów = x 60
Cena brutto oferty badanej

3. W kryterium okres rękojmi i gwarancji ocenie poddany zostanie okres gwarancji i rękojmi zaoferowany przez Wykonawcę na formularzu ofertowym. Wykonawca powinien określić termin w pełnych miesiącach. W przypadku, gdy pomimo powyższych zastrzeżeń wykonawca określi termin w dniach, tygodniach lub w niepełnych miesiącach, dla celów obliczenia kryterium przyjmuje się, że:
 - a) Tydzień wynosi 7 dni,
 - b) Miesiąc wynosi 30 dni,
 - c) termin w niepełnych miesiącach zaokrągla się: w przypadku gdy wynosi od 0,01 do 0,49 - w dół, a gdy wynosi od 0,50 do 0,99 - w górę, do pełnych miesięcy
 Przyjmuje się, że gwarancja na roboty budowlane udzielona na okres: Minimalny (wymagany) tj. 24 miesiący otrzyma 0 punktów Maksymalny, tj. 48 miesięcy, otrzyma 40 punktów.

Okres gwarancji w pozostałych ofertach punktowany będzie w oparciu o następujący wzór:

[gwarancja zawarta w ofercie badanej – 24]

Gwarancja = x 40 pkt

[48 – 24]

4. Uzyskana liczba punktów w ramach danego kryterium zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku.
5. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą łączną liczbę punktów przyznanych w ramach ustalonych kryteriów.
6. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert otrzyma równą ilość punktów i nie będzie możliwe wybranie oferty najkorzystniejszej, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

Rozdział 20. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Po wyborze oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy oraz o wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli takie w postępowaniu jest wymagane.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie i sposób określony w art. 94 Ustawy.
3. Warunkiem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może zażądać przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawców.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z art. 24aa Ustawy uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy.

Rozdział 21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wyniesie 10 % ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Tekst jedn. z 17.03.2016, Dz. U. z 2016 r., poz. 356, z późn. zm.).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 148 ust. 2 Ustawy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: **PKO BP S.A. nr: 23 1020 5297 0000 1302 0001 0660.**
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium, na poczet zabezpieczenia. Zgoda będzie dorozumiana, w sytuacji,

w której Wykonawca wpłaci „brakującą” różnicę pomiędzy kwotą zabezpieczenia a kwotą wadium.

6. Dokument wniesiony w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej powinien zawierać klauzulę o gwarantowaniu wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie.
7. Wykonawca wniesie zabezpieczenie najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
10. Kwota, o której mowa w ust. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane.
11. W przypadku, gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia).
12. Jeżeli w zabezpieczeniu należytego wykonania umowy wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy – przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź jego akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie.
13. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
14. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
15. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.
16. Wykonawca poprzez wniesienie zabezpieczenia zapewnia Zamawiającemu możliwość szybkiego zrekompensowania ewentualnych strat, dlatego też zapisy dokumentów gwarancyjnych nie mogą poprzez nadmierny formalizm i obostrzenia odbierać Zamawiającemu należnych mu praw. Dlatego też niedopuszczalne będą zapisy warunkujące wypłatę kwoty, która wynika z dokumentu gwarancyjnego, np. od udowodnienia przez zamawiającego nienależytego wykonania lub niewykonania zamówienia (w szczególności przez żądanie przedstawiania specyfikacji niewykonanych elementów umowy) lub takie, wg. których gwarant ma prawo do stwierdzenia, czy zamówienie zostało zrealizowane nie należycie albo nie zostało wykonane. Zamawiający zażąda wykreślenia takich zapisów (i podobnych) z dokumentu, pod rygorem odmowy jego przyjęcia. W tym celu Zamawiający wnosi, aby przed wystawieniem, treść dokumentu gwarancyjnego została przesłana (najlepiej drogą mailową) celem oceny prawidłowości jego zapisów.

Rozdział 22. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały we wzorze umowy - Załączniku Nr 5 do SIWZ.
2. Nawiązując do art. 144 Ustawy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian:
 - 1) zakresu świadczenia bądź sposobu wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są w następującym zakresie i warunkach:
 - 1) odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających konieczność dokonania zmiany;
 - 2) w zakresie wynikającym ze zmian w terminie realizacji zamówienia:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww.okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie ust. 3 pkt 2 lub zmiany umowy na innej podstawie wskazanej w umowie, zobowiązany jest do przekazania przedstawicielowi zamawiającego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 10 dni, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową i informacji uzasadniających żądanie

zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.

Rozdział 23. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) zawarcia umowy ramowej;
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów;
- 3) udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy;
- 4) przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Rozdział 24. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy.

Rozdział 25. Załączniki do SIWZ

Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:

<i>Załącznik Nr 1</i>	<i>Formularz oferty</i>
<i>Załącznik Nr 2</i>	<i>Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 Ustawy</i>
<i>Załącznik Nr 3</i>	<i>Oświadczenie nt. grupy kapitałowej</i>
<i>Załącznik Nr 4</i>	<i>Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego</i>
<i>Załącznik Nr 5</i>	<i>Wzór umowy</i>
<i>Załącznik Nr 6</i>	<i>Dokumentacja projektowa</i>

**Skarb Państwa w zarządzie
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy
Państwowe
Nadleśnictwo Oborniki Śląskie
ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie**

Nazwa wykonawcy (w przypadku oferty wspólnej podać wszystkich wykonawców):

.....
.....
.....

Dane teleadresowe (w przypadku oferty wspólnej podać tylko dane lidera/Pełnomocnika):

Adres:

.....

REGON:

.....

NIP:

.....

TEL:

.....

FAX:

.....

E-mail:

.....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn. „Wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi” (SAZ.270.1.1.2018):

1. Oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. SKŁADAMY OFERTE na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy, za cenę:

CENA OFERTOWA ..-.-.-.-.-,-- **PLN netto**

słownie złotych:

.....
.....

Podatek od towarów i usług VAT %

CENA OFERTOWA ..-.-.-.-.-,-- **PLN brutto**

słownie złotych:

3. **Informujemy**, że wybór oferty nie będzie/będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Rodzaj usługi których świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług:

.....
.....
.....

Wartość ww. usług bez kwoty podatku wynosi: PLN.

4. Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że na wykonane roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji na okres miesięcy. Oświadczamy, że termin rękojmi biegnie równoległe z terminem gwarancji. *(podać ilość w pełnych miesiącach, - w przypadku braku określenia przyjmuje się, że wykonawca oferuje minimalny termin gwarancji. Minimalny okres gwarancji – 24 miesiące, maksymalny okres gwarancji – 48 miesięcy.)*
6. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia oferty.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się i akceptujemy wzór umowy, a w przypadku wyłonienia naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni.
9. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia *(jeśli dotyczy):**

l.p.	Część zamówienia <i>(określić wyraźnie zakres prac, które zostaną wykonane przez podwykonawców)</i>	Nazwa i adres podwykonawcy

** Wykreślić jeśli nie dotyczy. W przypadku braku skreślenia i niewypełnienia oraz jeśli z treści innych dokumentów dołączonych do oferty nie będzie wynikało nic innego, Zamawiający uzna że Wykonawca zamierza zrealizować zamówienie siłami własnymi.*

10. Oświadczamy, że funkcję kierownika budowy sprawować będzie:
Pan/i.(imię i nazwisko osoby), który/a posiada uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności
lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i może pełnić obowiązki kierownika budowy w myśl obowiązujących przepisów prawa.
11. Zwolnienia wadium prosimy dokonać na numer konta
..... *(dotyczy wadium wnoszonego w formie pieniężnej).*

12. Oświadczamy, że informacje zawarte na stronach oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. z 26.02.2018 r., Dz. U. 2018 r..

13. Ofertę składamy na stronach.

14. Oświadczamy, że jesteśmy:

- mikroprzedsiębiorstwem
- małym przedsiębiorstwem
- średnim przedsiębiorstwem

15. Wraz z ofertą składamy następujące dokumenty:

-
-
-
-
-
-

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:

.....
.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

....., numer telefonu:,

Numer faksu:, e-mail

..... (miejsowość), dnia r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki*

* – Niepotrzebne skreślić

Oświadczenie Wykonawcy*

Ja/my, niżej podpisany/i (*imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji*)

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (*nazwa /firma/,adres wykonawcy, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG*)

.....
.....
.....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi” (SAZ.270.1.1.2018), prowadzonego przez **Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie** oświadczam/my, co następuje:

A. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

1. Oświadczenia dotyczące wykonawcy (*wypełnić właściwy punkt/skreślić niewłaściwy*):

- 1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 24.08.2017 r. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) (zwanej dalej „Ustawą”)

..... (*miejsowość*), dnia r.
(podpis)

- 2) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. Ustawy (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 8*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

..... (*miejsowość*), dnia r.
(podpis)

2. Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca (jeśli dotyczy):

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj. (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG):

1)

2)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

3. Oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca (jeśli dotyczy):

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG):

1)

2)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

B. DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Informacja dotycząca wykonawcy:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

2. Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów (jeśli dotyczy):

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) w następującym zakresie:

(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Należy w tym przypadku załączyć również pisemne zobowiązanie takiego podmiotu (wg. wzoru określonego w załączniku nr 4 do SIWZ)

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

C. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

* *Oświadczenie należy złożyć w oryginale. Podpisuje każdy Wykonawca składający ofertę.*

**Oświadczenie wykonawcy
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej *.**

Ja/my, niżej podpisany/i

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn: „Wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi”(SAZ.270.1.1.2018), zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 24.08.2017 r. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) (zwanej dalej „Ustawą”):

1. **Informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
... (podpis)

2. **Należymy do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. z 07.02.2017 r., Dz. U. z 2017 r., poz. 229, z późn. zm.), z następującymi podmiotami, które również złożyły ofertę w postępowaniu:

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		
3.		
.....		

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*** UWAGA:**

Wykonawca przekazuje oświadczenie, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ust. 5. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia - należy wypełnić pozycje 1 lub 2 .

**ZOBOWIĄZANIE do oddania do dyspozycji niezbędnych
zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

Ja/my, niżej podpisany/i

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

.....

o ś w i a d c z a m (/y),

że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 24.08.2017 r. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) (zwanej dalej „Ustawą”), odda Wykonawcy

.....

(nazwa i adres Wykonawcy, któremu udostępniono zasoby)

do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia pn. wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi (SAZ.270.1.1.2018):

- 1) Zdolności techniczne w zakresie*.....
- 2) Zdolności zawodowe w zakresie*.....
- 3) zdolność finansową w zakresie*:
- 4) zdolność ekonomiczną w zakresie*.....

W związku z tym, że wykonawca, któremu udostępniamy zasoby polega na naszych zdolnościach w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia* lub kwalifikacji zawodowych* lub doświadczenia*, stosownie do treści art. 22a ust. 4 Ustawy, oświadczamy, że wykonamy następujące roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane:

.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Adres internetowy ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych, z których Zamawiający może pobrać odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej:

*** niepotrzebne skreślić**

Wraz z oświadczeniem należy przedłożyć odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub wskazać dostępność takich dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, które zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych, w celu potwierdzenia, że osoby podpisujące zobowiązanie są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

Umowa - wzór

zawarta w dniu w Obornikach Śląskich pomiędzy Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Oborniki Śląskie, z siedzibą w Obornikach Śląskich, ul. Wrocławska 12; 55- 120 Oborniki Śląskie, NIP 915-000-57-07, REGON 931024037, w imieniu której działają:

Marcin Majewski – Nadleśniczy,
Elżbieta Spigiel – Główny Księgowy,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....

,którego reprezentuje:

.....,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 24.08.2017 r. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) [zwaną dalej „Ustawą”], w ramach postępowania dotyczącego zamówienia p.n. Wymiana kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie wraz z robotami towarzyszącymi (SAZ.270.1.1.2018), o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych, zwanych dalej „przedmiotem umowy” polegających na: wymianie kotła w budynku biurowym Nadleśnictwa Oborniki Śląskie zwanego dalej "budynkiem", wymianie instalacji gazowej wewnętrznej w budynku wraz z robotami towarzyszącymi oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub dokonania zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy przy jednoczesnym nie wniesieniu w ciągu 14 dni sprzeciwu przez organ w drodze decyzji. Budynek jest zlokalizowany w Obornikach Śląskich, pod adresem: ul. Wrocławska 12, na działce o numerze 47/394, AM 19, obręb Oborniki Śląskie, gmina Oborniki Śląskie. Roboty budowlane składające się na przedmiot umowy zostały szczegółowo opisane w dokumentacji projektowej (załącznik nr 6 do SIWZ).
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz do odebrania przedmiotu umowy i zapłaty umówionego wynagrodzenia, na warunkach określonych w umowie.

§ 2

1. Dla celów interpretacji obowiązków stron umowy będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
 - 1) umowa;
 - 2) Dokumentacja projektowa;
 - 3) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, dalej „SIWZ” (w zakresie nie ujętym wyżej);
 - 4) Oferta Wykonawcy;

- 5) Inne dokumenty wiążące strony, które powstaną w trakcie realizacji zadania, w formie pisemnej.
2. W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 1, Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności, z zachowaniem przy interpretacji rozbieżności zasady pierwszeństwa kolejności dokumentów, o której mowa w ust. 1.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z:
- 1) dokumentacją projektową;
 - 2) decyzjami wydanymi przez odpowiednie organy, w tym pozwolenia na budowę;
 - 3) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. z 06.07.2017 r., Dz. U. z 2017, poz. 1332, z późn. zm.);
 - 4) innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
 - 5) zasadami wiedzy, sztuki budowlanej i technicznej oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

§ 4

1. Termin rozpoczęcia przez Wykonawcę robót objętych umową (przedmiotem umowy), strony ustalają na dzień r.
2. Termin wykonania przez Wykonawcę robót objętych umową (przedmiotem umowy) strony ustalają na dzień 31.07.2018 r.
3. Terminy wykonania robót objętych umową (przedmiotem umowy) mogą ulec zmianie w przypadku:
 - a) opóźnienia przekazania przez Zamawiającego terenu budowy;
 - b) przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - c) wystąpienia siły wyższej.

OBOWIĄZKI STRON

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- protokolarne przekazania terenu budowy wraz z dziennikiem budowy,
 - przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej w dniu podpisania Umowy,
 - zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - zapewnienie nadzoru autorskiego,
 - zapewnienie finansowania inwestycji w wysokości umożliwiającej wypłatę wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej Umowy,
 - dokonywanie odbiorów wykonanych robót w terminach i na zasadach określonych w Umowie.

2. Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:
 - Zapewni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
 - Zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ, urządzenie placu budowy w zakresie przewidzianym niniejszą umową.
 - Ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP i P.POŻ.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona zgodnie z prawem budowlanym, z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych prac oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących zasad, przepisów, instrukcji technicznych i wymogów ochrony środowiska w zakresie stosowanych technologii przy realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania powierzonych mu zadań stosując sprzęt i technologie niepowodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
6. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wywiązywania się z przyjętych obowiązków oraz wstrzymać prace w przypadku ich naruszenia.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do organizacji placu budowy, dojazdu, miejsc składowania materiałów na koszt własny w miejscu uzgodnionym z inspektorem nadzoru i przedstawicielem Zamawiającego.
8. Wykonawca zapewni wywóz i utylizację odpadów we własnym zakresie i na koszt własny.
9. Na terenie całego budynku obowiązuje bezwzględny zakaz palenia i używania otwartego ognia.

§ 6

1. Wykonawca przyjmuje i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe u Zamawiającego i osób trzecich spowodowane własnym działaniem bądź zaniechaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy posiadanie, przez cały okres realizacji umowy **ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę w wysokości co najmniej **100 000,00 zł**, pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. W celu wypełnienia niniejszego postępowania umowy:
 - a) Wykonawca ma obowiązek w terminie 7 dni od podpisania umowy dostarczyć Zamawiającemu kopię opłaconej polisy, o której mowa w ust. 3.
 - b) Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy, a w przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. W sytuacji gdy na skutek okoliczności, o których mowa w § 27 ust. 1 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca

zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy ubezpieczeniowej albo jeśli nie jest to możliwe – do wniesienia nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z przedłużonego terminu realizacji umowy do umowy.

Przedstawiciele stron i uczestnicy procesu inwestycyjnego

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawie wykonania przedmiotu umowy będzie:

.....

powyższe pełnomocnictwo nie daje upoważnienia do podejmowania decyzji powodujących zmianę warunków umowy, w szczególności wzrost kosztów i zwiększenie lub zmianę zakresu inwestycji.

2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonania umowy będzie:

.....

3. Strony powierzają pełnienie funkcji kierownika budowy:

4. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego pełnić będzie:

.....

5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 – 4 winna być potwierdzona poprzez sporządzenie stosownego aneksu do Umowy.

6. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu umowy zgodnie z prawem wodnym, prawem budowlanym i pod nadzorem uprawnionych osób, a kopie dokumentów potwierdzających stosowne uprawnienia wyżej wymienionych osób stanowią załączniki do oferty Wykonawcy.

7. Zmiana kierownika budowy może być dokonana tylko na osobę posiadającą uprawnienia i doświadczenie co najmniej równe uprawnieniom i doświadczeniu dotychczasowego kierownika.

8. W razie przerwania prac, stan ich zawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron wyszczególnionych w ust. 1, 2, 3 i 4 Umowy, a w protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.

9. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną listę pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia zgodnie z wymaganiami SIWZ ze wskazaniem podstawy dysponowania tymi osobami, która stanowić będzie załącznik do Umowy.

10. Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy oraz w trakcie jej realizacji, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze zobowiązuje się przedstawić aktualne dokumenty potwierdzające, że osoby wymienione w ust. 9 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

11. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy.

12. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca świadczyć będzie przedmiot umowy, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje opisane w SIWZ z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.

Przekazanie terenu budowy

§ 8

1. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie po protokolarnym przejęciu terenu budowy, przy czym protokół sporządza przedstawiciel Zamawiającego.
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania Umowy.
3. Terminem przekazania terenu budowy jest data podpisania przez strony protokołu przekazania terenu budowy.
4. Wykonawca od dnia przejęcia terenu budowy będzie ponosił odpowiedzialność oraz wszelkie koszty związane z zapleczem budowy, w szczególności z jego eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem.
5. Od daty przekazania Wykonawcy terenu budowy do daty sporządzenia protokołu odbioru robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywania robót w szczególności:
 - zapewnienia sprzętu, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy
 - zapewnienia właściwej organizacji robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
 - ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie przepisów bhp i ppoż.
 - ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody w tym osobowe i materialne spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej Umowy zarówno w trakcie wykonywania prac jak i po ich zakończeniu, a powstałe u Zamawiającego i u osób trzecich.
6. Wszelkie zabezpieczenia, których wykonanie jest niezbędne i wynika z projektu organizacji placu budowy, Wykonawca wykona na koszt własny.

WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

§ 9

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w przetargu nieograniczonym jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto: zł /słownie złotych:/ plus należny podatek od towarów i usług /VAT/ w wysokości 23 %, tj. razem brutto: zł /słownie złotych:/
3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 2, obejmuje koszty wszystkich materiałów, sprzętu, robót i czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy – określonego w § 1.
6. Nioszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu umowy stanowi wartość przedmiotu umowy.
8. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części,

jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

9. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 10

1. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonane na podstawie faktury VAT końcowej.
2. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT końcowej, po zakończeniu i odbiorze przedmiotu Umowy, na podstawie Protokołu odbioru robót, podpisanego przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy, w terminach określonych Umową.

§ 11

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie faktury VAT, w terminie 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, podany na fakturze VAT.
3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca, w przypadku realizacji umowy przy pomocy podwykonawców, zobowiązany jest do dostarczenia, wraz z przedkładaną fakturą końcową oświadczeń Podwykonawców o wywiązaniu się Wykonawcy z wymagalnych zobowiązań finansowych wynikających z realizacji zawartych z nimi umów.

2. Niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w ust. 1 upoważnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty faktury, bez prawa do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę do czasu uregulowania płatności podwykonawcy lub do działania przedstawionego w ust. 3.

3. Zamawiający z płatności przysługujących Wykonawcy, może regulować należności przysługujące Podwykonawcom, przy pomocy których Wykonawca realizuje zlecony mu zakres robót, bezpośrednio na ich rachunek, w przypadku otrzymania zawiadomienia o braku zapłaty wymagalnej kwoty wynagrodzenia należnej danemu Podwykonawcy, zgodnie z umową zawartą przez niego z Wykonawcą, w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 10 dni, a po tym czasie ureguluje wymaganą należność na rzecz Podwykonawcy, potrącając ją z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o terminach i wysokościach przekazanych Podwykonawcom kwot.

WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW LUB DALSZYCH PODWYKONAWCÓW

Realizacja umowy

Podwykonawcy

§ 13

1. Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie/przy współpracy z niżej wymienionymi podwykonawcami.....-.....

2. W przypadku, gdy prace będą wykonywane przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podmiotów, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również podmiotów, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

3. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim lub innemu podwykonawcy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.

4. W przypadku, gdy Wykonawca powiadomi Zamawiającego, że realizację zamówienia powierza Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy jaką zamierza zawrzeć z podwykonawcą.

5. Poprzez umowę o podwykonawstwo, zgodnie z Ustawą, należy rozumieć: umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

6. Zamawiający wymaga, aby umowa o podwykonawstwo z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane winna zawierać w szczególności:

a) planowaną datę zawarcia umowy,

b) dokładny i szczegółowy zakres robót budowlanych objętych umową,

c) cenę za wykonanie zakresu objętego umową, przy czym wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy,

d) sposób odbiorów i rozliczeń z tytułu wykonania zakresu robót przez Podwykonawcę,

e) termin wykonania podzlecanej zakresu roboty budowlanej, przez Podwykonawcę, przy czym termin wykonania robót nie może być dłuższy od terminów określonych w umowie zawartej z Wykonawcą,

f) termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie podzlecanej roboty budowlanej.

7. Zamawiający informuje, że w przypadku postanowień przedstawionych projektów umów o podwykonawstwo niezgodnych z powyższymi postanowieniami zostaną zgłoszone pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo.

8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w terminie 14 dni do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

9. Zamawiający informuje, że obowiązek, przedkładania kopii umów o podwykonawstwo wynika art.143 b ust. 5 Ustawy.

10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

11. Zamawiający zgłasza pisemny sprzeciw w terminie 14 dni w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych uważa się za jej akceptację.

12. Do faktury wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom wraz z ich pisemnymi oświadczeniami określającymi w sposób jednoznaczny występowanie lub brak roszczeń z tego tytułu.

13. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i prace, które są wykonywane przez podwykonawców w szczególności za opóźnienia robót i niewystarczającą ich jakość, a także za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania,

zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

14. Wykonawca dołączy do protokołu odbioru robót z zamawiającym odpowiedni protokół z poprzedniego odbioru tych samych robót przeprowadzonego z podwykonawcą.

15. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy złożenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od daty doręczenia tej informacji.

18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a w przypadku zrealizowania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się kwotę wynagrodzenia zapłaconą przez Zamawiającego Podwykonawcy zwrócić Zamawiającemu na jego żądanie.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 14

1. Odbiór wykonanego przedmiotu umowy dokonany zostanie przez osoby upoważnione przez kierownika Zamawiającego i Wykonawcy na druku protokołu odbioru końcowego.
2. Bezusterkowy odbiór końcowy robót jest podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
3. Strony nie przewidują dokonywania odbiorów częściowych. Przedmiot umowy będzie podlegał jednemu odbiorowi, tzw. odbiorowi końcowemu.
4. Zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - a) o zakończeniu robót Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego;
 - b) przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności zastosowanych elementów i wbudowanych materiałów,
 - wszelkie uzgodnienia, opinie, badania, próby i sprawdzenia,
 - pozwolenie na użytkowanie lub kopię zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i oświadczenie Wykonawcy, że organ nie wniósł w ciągu 14 dni od dnia doręczenia zgłoszenia sprzeciwu w drodze decyzji. Wszelkie opłaty administracyjne ponosi Wykonawca.
 - c) Zamawiający przystąpi do końcowego odbioru przedmiotu umowy w terminie do 5 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy pisemnego zawiadomienia o zakończeniu przedmiotu umowy;
 - d) odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie protokolarnie;
 - e) jeżeli w trakcie procedury odbioru zostaną stwierdzone wady Przedmiotu umowy, Zamawiający odmówi odbioru wyznaczając termin ich usunięcia. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, który przystąpi do ponownego odbioru przedmiotu umowy. W razie wystąpienia wad nie dających się usunąć, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub żądać obniżenia wynagrodzenia.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancji bez względu na wysokość kosztów związanych z usuwaniem wad.

6. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 15

1. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi. Okres gwarancji i rękojmi ustala się na * miesięcy.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociźnie.
4. Wykonawca ponosi również wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót. Okres rękojmi biegnie równoległe z okresem gwarancji.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca gwarantuje nieodpłatne usunięcie wad.
6. O ujawnieniu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
7. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia wady.
8. Usunięcie wady musi być stwierdzone przez Zamawiającego na piśmie.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Gwarancja i rękojmia udzielona na przedmiot umowy obejmuje również elementy zamówienia wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

§ 16

1. Zamawiający przy udziale Wykonawcy może dokonywać przeglądów wykonanego przedmiotu umowy, w okresie rękojmi.
2. O terminie przeprowadzenia przeglądów, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, na 14 dni przed datą przeglądu.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON ZA NIETYKWIENIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

§ 17

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.

§ 18

1. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
2. Zamawiającemu, poza pozostałymi przypadkami określonymi w umowie, przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy, jeżeli Wykonawca przerwie prace służące realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie na okres łącznie dłuższy niż 10 dni, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 2 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9

- ust. 2 umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych;
- Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
 - Zamawiający może dokonać potrąceń którejkolwiek z należnych mu kwot, wedle swojego wyboru, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zabezpieczenia z tytułu wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy.
 - W przypadku naliczenia kar umownych po wypłaceniu Wykonawcy należnego wynagrodzenia w całości, Zamawiający wystawi notę obciążeniową na kwotę odpowiadającą wysokości naliczonej kary umownej.

§ 19

Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, stronom przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości wyrządzonej przez drugą stronę szkody, w tym także zwrotu utraconego zysku.

§ 20

Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 21

Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę wynosi 10 % ceny brutto podanej w ofercie to jest zł. /słownie złotych:
...../

§ 22

- Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
- Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.

§ 23

- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantuje zgodne z umową wykonanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy oraz służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonany przedmiot umowy.
- Część zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 70 % gwarantuje zgodne z umową wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, a 30% jest przeznaczone do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy.
- Jeżeli w zabezpieczeniu należytego wykonania umowy wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy – przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź jego akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie.
- Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.

5. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 4 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
6. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§ 24

1. Część zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 70 % gwarantującą zgodne z umową wykonanie robót budowlanych Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu umowy, o ile nie będzie podstaw do pokrycia z zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Część zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 30 % przeznaczoną do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi, o ile nie będzie podstaw do pokrycia z zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 25

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w odpowiednich przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t. j. z 02.03.2017 r., Dz. U. z 2017 r., poz. 459, z późn. zm.).

§ 26

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, a w szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a) Wykonawca zaniecha z przyczyn leżących po jego stronie realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni.

b) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty przekazania placu budowy.

c) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie ze specyfikacjami technicznymi i dokumentacją projektową oraz nie wykonuje poleceń dotyczących poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

2. Wykonawca może odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Zamawiający opóźnia się z przekazaniem terenu budowy przez okres dłuższy niż 21 dni.

3. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę **osób wykonujących prace fizyczne związane z robotami budowlanymi**, które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia lub zmiany sposobu ich zatrudnienia, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji o okolicznościach będących podstawą odstąpienia i naliczyć dodatkowo kary umowne jak za nienależyte wykonanie zamówienia.

4. Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od wystąpienia przyczyny odstąpienia.

5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności z określeniem okoliczności uzasadniających jego złożenie.

6. Strony przyjmują że skutki odstąpienia dotyczyć będą zdarzeń, które nastąpią po dacie

złożenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, gwarancje, rękojmia za prace/roboty dotychczas wykonane, czy prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.

7. W wypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron:

- Zamawiający przy udziale Wykonawcy (lub Wykonawca przy udziale Zamawiającego) i inspektora/ów nadzoru sporządza protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia od umowy,

- Wykonawca zabezpiecza roboty w zakresie w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,

- Strony dokonują odbioru robót wykonanych przez wykonawcę, o ile są one wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami przedstawionymi w niniejszej umowie,

8. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi lub będzie się uchylać od wykonania czynności, o których mowa powyżej Zamawiający wykona te czynności przy udziale inspektora nadzoru z możliwością obciążenia Wykonawcy kosztami tych prac, a ustalenia poczynione w toku wykonanych czynności będą wiążące dla stron.

9. Zakończenie inwentaryzacji robót oraz przekazanie terenu budowy Zamawiającemu nastąpi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy, a po upływie tego terminu Zamawiający ma prawo wprowadzenia Nowego Wykonawcy robót bez dodatkowego zawiadamiania Wykonawcy.

10. Zinwentaryzowane roboty, prawidłowo wykonane, zostaną rozliczone w oparciu o wycenę dokonaną przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego, którego koszt pokryje Wykonawca, a który to koszt Zamawiający może potrącić na zasadach określonych w § 18 ust. 4 niniejszej Umowy.

11. Nowy Wykonawca może wykorzystać, w celu dalszego wykonywania robót, zaplecze, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy, na warunkach dodatkowo ustalonych przez Wykonawcę i Nowego Wykonawcę.

ZMIANA UMOWY

§ 27

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający.

2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:

a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszałoby obowiązujące przepisy prawa;

b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;

c) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.

d) zmiana obowiązującej stawki VAT:

- jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez wykonawcę,

- jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez wykonawcę,

3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.

5) Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.

6) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 28

Wszelkie spory związane z wykonaniem przedmiotu umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 29

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 30

Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.

§ 31

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

§ 32

Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:

1. SIWZ (wraz z załącznikami)
2. Oferta Wykonawcy
3. Dokumentacja projektowa
4. Potwierdzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

*) Zgodnie z ofertą wykonawcy